

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY**

**z dnia .....**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Świdnicy, dotyczącego finansowego wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji – budowie budynku mieszkalnego przy ul. Księcia Bolka II Świdnickiego w Świdnicy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 33 l i art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019r., poz. 2195 z późn. zm. ) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Zatwierdza się kierowany do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości, wniosek Prezydenta Miasta Świdnicy dotyczący wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa finansowania działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Świdnica udziałów w Świdnickim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. siedzibą w Świdnicy, stanowiący załącznik do uchwały.

2. Kwota wnioskowanego wsparcia wynosi 1.537.400,00 zł. (jeden milion pięćset trzydzieści siedem tysięcy czterysta złotych).

**§ 2.** Pozyskane w ramach złożonego wniosku środki finansowe przeznaczone będą na pokrycie części wkładu własnego (w zakresie budowy mieszkań) realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji pn: „Budowa budynku mieszkalno- usługowego wielorodzinnego z usługami społeczno- użytecznymi, z garażami w podziemiu, z lokalami mieszkalnymi na wynajem przy ulicy Księcia Bolka II Świdnickiego w Świdnicy”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Słaniewska

RADCA PRAWNY  
Mariusz Starke

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały nr .....**

**Rady Miejskiej w Świdnicy**

**z dnia .....**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Świdnicy, dotyczącego finansowego wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji – budowie budynku mieszkalnego przy ul. Księcia Bolka II Świdnickiego w Świdnicy.**

Zgodnie z ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa oraz ustawą o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, wprowadzających możliwość uzyskania wsparcia dla gmin ze środków Rządowego Funduszu Wsparcia Mieszkalnictwa w zakresie sfinansowania części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w SIM (tj. Świdnickim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp z o.o. w Świdnicy) oraz planowaną przez Gminę Miasto Świdnica realizacją inwestycji położonej w Świdnicy, przy ul. Księcia Bolka II Świdnickiego, pn: „Budowa budynku mieszkalno- usługowego wielorodzinnego z usługami społeczno-użytecznymi (żłobek), z garażami w podziemiu, z lokalami mieszkalnymi na wynajem przy ulicy Księcia Bolka II Świdnickiego w Świdnicy”, Gmina uzyskała możliwość dodatkowego finansowego wsparcia przedmiotowych działań. Wysokość planowanego dofinansowania wynosi 1.537.400,00 zł. Ogólna kwota przeznaczona ze środków Miasta na finansowanie przedsięwzięcia wynosi 2.306.100,00 zł. Szacunkowy koszt całej inwestycji to 15.374.000,00zł. W wyniku zadania powstanie 48 nowych mieszkań. Inwestycja zostanie zrealizowana w latach 2022-2023. Warunkiem uzyskania przedmiotowego dofinansowania jest złożenie wniosku zatwierdzonego - w drodze uchwały- przez radę gminy. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA  
DS. NADZORU WŁAŚCICIELSKIEGO  
Ewa Suchowińska**

**RADCA PRAWNY  
Mariusz Starke**